

64 土地物件案内

(取引態様 仲介)

豊里字下西割

本体価格 ¥1,930,000



坪単価 ¥30,000

仲介手数料(税込) ¥106,150

所在地番 酒田市豊里字下西割51番43

交通 JR酒田駅より車5分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域

地積 【公簿】	213.00㎡	建ぺい率	60%
	64.43坪	容積率	160%

接面道路 西側3.4m(私道) 水道 上水道引込済

間口 西側約9m 排水 公共下水道引込済

学区 松陵小学校・第一中学校 ガス 無

引渡時期 相談

備考

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。
 ※西側接面道路：建築基準法第42条2項道路(セットバック要件有)

JR酒田駅まで車5分
 セブンイレブン酒田豊里店まで徒歩13分



敷地図の地型・辺長は公図を基に作成しております。
 実測図ではありません。

